

VYJÁDŘENÍ K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI – BEZBARIÉROVÉ ŘEŠENÍ**AKCE:** Víceúčelový sportovní areál UKB-GP**PROJEKTANT:** Ateliér Velehradský, s. r. o., Libušino údolí 203/76, 623 00 Brno**STUPEŇ:** DUR, 09/2022**ČÍSLO JEDNACÍ:** KS/2023/734

Předmětem vyjádření je návrh víceúčelového sportovního komplexu – venkovní sportoviště a multifunkční hala pro sportovní výuku a tělesnou výchovu studentů MU.

Legislativa:

- vyhl. č. 398/09 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (dále jen vyhláška) a navazující předpisy
- dle §2, odst. 1 se jedná o stavbu:
 - a) pozemních komunikací a veřejného prostranství,
 - b) občanského vybavení v částech určených pro užívání veřejností,

Podklady:

Částečná PD pro stavební povolení z 12/2021.

Návrh řešení:**Objekt sportovní haly**

- Objekt sportovní haly je rozdělen na část samotné multifunkční haly a část vestavby. Objekt vestavby má 2 nadzemní podlaží a 1 podzemního podlaží. V přízemí vestavby je umístěná veřejná zóna s občerstvením, zázemí pro sportovce (šatny, hygienické zázemí), pohybový a fyzioterapeutický sál a hlediště multifunkční haly. V 1. PP se nachází posilovna, kardio sál, hygienické a technické zázemí. Ve 2.NP vestavby se nachází technologické patro.
- Vstup do objektu je navržen v úrovni 1. NP z úrovně okolní komunikace pro pěší. Vstupní dveře jsou automatické posuvné. Jednotlivá podlaží jsou bez výškových nerovností, vertikální pohyb je bezbariérově možný výtahem.
- Šatny pro sportovce jsou upraveny dle požadavků vyhl. 398/2009 Sb. v platném znění. Každá stavba hygienického zázemí má rovněž navrženo bezbariérové řešení.
- Z 1.PP je pak vstup do samostatné části multifunkční haly, která je navržena na výšku tří podlaží vestavby.

Venkovní sportoviště

- Celou jižní rovinnou plochu využívá venkovní sportoviště, které se skládá z těchto prvků: ovál pro běh, rovinka pro běh pískové doskočištěm pro skok daleký, sektor pro vrh koulí, plocha pro rozběh a prostor pro doskočiště pro skok vysoký uvnitř oválu, hřiště pro malou kopanou, 2x hřiště pro streetball, workout, část venkovního sportoviště je také vybavena prvky pro děti.
- V jihovýchodní části pozemku je dočasný sklad na sportovní vybavení.

Pro přístup osob se zrakovým postižením je od vstupní branky navržena umělá vodící linie vedoucí ke vstupním dveřím sportovní haly i k brance v oplocení venkovního sportoviště.

Shrnutí a připomínky:

Koncepce řešení **vyhovuje požadavkům na bezbariérové užívání.**

Připomínky:

1. Umělá vodící linie musí splňovat požadavky vyhl. 398/2009 Sb. v platném znění, a to vč. zajištění hmatové kontrastu lemováním rovinnou dlažbou dle TN TZUS 12_03_06.
2. Vstup do areálu je ze stávající dělené stezky pro chodce a cyklisty, přičemž pás pro cyklisty je chybně navržen na straně opačné od vozovky, tj. v místech vstupů k jednotlivým nemovitostem. Bezpečné překonání pásu pro cyklisty není řešeno, tj. není zajištěn přístup ke stavbě zejm. pro nevidomé a slabozraké uživatele. Realizované řešení dělené stezky pro chodce a cyklisty v celé oblasti bylo a je v

rozporu s platnou legislativou. Není zajištěna bezpečnost chodců při křížení pásu pro cyklisty, zejména není dořešeno směrové vedení nevidomých a slabozrakých uživatelů.

D. Legislativa

- Stavební zákon č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a předmětné normy ČSN.
- TN TZUS 12_03_06 Dlažební kostky a dlažební desky se speciální hmatovou úpravou (drážky) použitelné pro umělé vodící linie a vodící linie sloučené s funkcí varovného pásu (železnice, nástupištní konzolové desky) určené pro exteriér pro zrakově postižené.

ZÁVĚR:

Předložená dokumentace byla posouzena z hlediska požadavků vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Doporučujeme respektovat výše zmíněné připomínky.

Při realizaci je třeba postupovat dle legislativy, úpravy a změny s vlivem na bezbariérové řešení doporučujeme konzultovat.

V Brně dne 03.04.2023



Ing. Karel Sobol
Poradní sbor Rady města Brna
pro bezbariérové Brno